
プロジェクト リース
項目 本日の審議事項

本資料の目的

1. これまでの文案の検討状況については、別紙にお示ししている¹。本日は、次にお示しする事項に関する事務局提案についてご意見をお伺いしたい。

(1) コメント募集期間の検討（審議事項(2)-2）

(2) リースに関する会計基準等に係る次の文案

① リースに関する会計基準（案）（審議事項(2)-3）

② リースに関する会計基準の適用指針（案）（本文及び結論の背景）（審議事項(2)-4）

③ リースに関する会計基準の適用指針（案）（設例及び参考）（審議事項(2)-5）

④ 改正又は修正が必要な他の基準等

ア 固定資産の減損に係る会計基準の適用指針の改正案（審議事項(2)-6-1）

イ 「固定資産の減損に係る会計基準」の一部改正（案）（審議事項(2)-6-2）

ウ 「連結キャッシュ・フロー計算書等の作成基準」の一部改正（案）（審議事項(2)-6-3）

エ 資産除去債務に関する会計基準の改正案（審議事項(2)-6-4）

オ 賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準の改正案（審議事項(2)-6-5）

カ 収益認識に関する会計基準の改正案（審議事項(2)-6-6）

キ 関連当事者の開示に関する会計基準の適用指針の改正案（審議事項(2)-6-7）

ク 一定の特別目的会社に係る開示に関する適用指針の改正案（審議事項(2)-6-8）

ケ 金融商品の時価等の開示に関する適用指針の改正案（審議事項(2)-6-9）

コ 賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準の適用指針の改正案（審議事

¹ 審議資料では、国際財務報告基準（IFRS）第 16 号「リース」を「IFRS 第 16 号」、米国会計基準（米
国財務会計基準審議会（FASB）による会計基準のコード化体系）の Topic 842「リース」を「Topic
842」、企業会計基準第 13 号「リース取引に関する会計基準」を「リース会計基準」、企業会計基準
適用指針第 16 号「リース取引に関する会計基準の適用指針」を「リース適用指針」、リース会計基準
とリース適用指針を合わせて「リース会計基準等」として表記している。

項(2)-6-10)

サ 収益認識に関する会計基準の適用指針の改正案（審議事項(2)-6-11)

シ 公共施設等運営事業における運営権者の会計処理等に関する実務上の取扱いの改正案（審議事項(2)-6-12)

⑤ コメントの募集及び本公開草案の概要（審議事項(2)-7)

⑥ 日本公認会計士協会への実務指針等の改正依頼（審議事項(2)-8)

2. なお、リース会計専門委員会及び企業会計基準委員会で聞かれた意見については、次のとおりお示ししている。

(1) 第 498 回企業会計基準委員会（2023 年 3 月 22 日開催）（審議事項(2)-9)

(2) 第 130 回リース会計専門委員会（2023 年 3 月 20 日開催）（審議事項(2)-10)

以 上

別紙－これまでの文案の検討状況

1. これまでのリースに関する会計基準等に係る文案の検討状況は以下のとおりである。

検討した項目	企業会計基準委員会	リース会計専門委員会
リースに関する会計基準（本文）	第 494 回 (2023 年 1 月 17 日) 第 495 回 (2023 年 2 月 7 日) 第 496 回 (2023 年 2 月 20 日) 第 497 回 (2023 年 3 月 8 日)	第 126 回 (2023 年 1 月 16 日) 第 127 回 (2023 年 2 月 1 日) 第 128 回 (2023 年 2 月 16 日) 第 129 回 (2023 年 3 月 7 日)
リースに関する会計基準（結論の背景）	第 497 回 (2023 年 3 月 8 日) 第 498 回 (2023 年 3 月 22 日)	第 129 回 (2023 年 3 月 7 日) 第 130 回 (2023 年 3 月 20 日)
リースに関する会計基準の適用指針（本文）	第 495 回 (2023 年 2 月 7 日) 第 496 回 (2023 年 2 月 20 日) 第 497 回 (2023 年 3 月 8 日)	第 127 回 (2023 年 2 月 1 日) 第 128 回 (2023 年 2 月 16 日) 第 129 回 (2023 年 3 月 7 日)
リースに関する会計基準の適用指針（結論の背景）	第 498 回 (2023 年 3 月 22 日)	第 130 回 (2023 年 3 月 20 日)
リースに関する会計基準の適用指針（設例及び参考）	第 495 回 (2023 年 2 月 7 日) 第 496 回 (2023 年 2 月 20 日) 第 497 回 (2023 年 3 月 8 日)	第 127 回 (2023 年 2 月 1 日) 第 128 回 (2023 年 2 月 16 日) 第 129 回 (2023 年 3 月 7 日)
コメントの募集及び本公開草案の概要	第 498 回 (2023 年 3 月 22 日)	第 130 回 (2023 年 3 月 20 日)

以 上